

Nowa Sól, dnia 10 lipca 2019 r.

ZP.271.14.2019

**Wyjaśnienia**  
**treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nr 3**

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na przebudowę i zmianę sposobu użytkowania zabytkowego Magazynu Solnego na Muzeum Odry przy Placu Solnym w Nowej Soli.**

Działając na podstawie 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zamawiający Gmina Nowa Sól – Miasto przekazuje treść pytań i wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

**Pytanie nr 1**

Zgodnie z punktem 7.1.3 ppkt 3 lit. „a” Wykonawca ma wykazać iż będzie dysponować kierownikiem budowy;

- z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia równoważne,

- wymagane doświadczenie zawodowe: osoba, która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. O takich wymaganiach jest mowa również w załączniku nr 6.

W punkcie 16.3.3 SIWZ jak również w załączniku nr 9 wymagane doświadczenie kierownika budowy, który ma uczestniczyć w wykonaniu zamówienia jest zupełnie inne.

Dodatkowo nie ma informacji, czy załącznik nr 9 należy dołączyć do oferty, czy dostarczyć na wezwanie Zamawiającego?

Wymagania dotyczące kierownika branży elektrycznej również nie są spójne i różnią się w poszczególnych punktach SIWZ i załącznikach.

Proszę sprecyzować, którymi kryteriami należy się kierować.

**Odpowiedź**

Punkt 7.1.3 ppkt 3 lit. a i lit. c SIWZ dotyczy warunków udziału w postępowaniu, podczas gdy postanowienia określone w pkt. 16.3 ppkt 3) i 4) SIWZ dotyczą kryteriów oceny, którymi będzie kierował się wykonawca przy wyborze oferty. Są to dwie różne instytucje wynikające z przepisów ustawy Prawo zamówień i są celowym działaniem zamawiającego, który zamierza oceniać doświadczenie kierownika budowy oraz kierownika robót branży elektrycznej w zakresie robót innych niż roboty określone w warunkach udziału.

W przypadku kierownika budowy warunkiem udziału w postępowaniu jest jego doświadczenie polegające na udziale przez okres co najmniej 18 miesięcy w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury, podczas gdy przedmiotem oceny będzie doświadczenie polegające na pełnieniu, w okresie ostatnich dziesięciu lat licząc od upływu terminu składania ofert, funkcji kierownika budowy na robotach budowlanych, z których każda polegała na budowie, przebudowie lub remoncie budynku wraz z wykonaniem instalacji elektrycznej i sanitarnej oraz systemu BMS (systemu zarządzania budynkiem) w zakresie instalacji ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 2,5 mln złotych (bez podatku VAT).

W przypadku kierownika robót branży elektrycznej warunkiem udziału w postępowaniu jest jego doświadczenie polegające na pełnieniu w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert funkcji kierownika budowy lub kierownika robót branży elektrycznej przy robotach obejmujących wykonanie instalacji elektrycznej oraz systemu BMS (systemu zarządzania budynkiem) w zakresie instalacji ogrzewania, wentylacji i klimatyzacji, podczas gdy przedmiotem oceny będzie doświadczenie polegające na pełnieniu w okresie ostatnich dziesięciu lat licząc od upływu terminu składania ofert, funkcji kierownika budowy lub kierownika robót branży elektrycznej przy wykonaniu instalacji elektrycznej obejmującej system instalacji fotowoltaicznej.

Informacje dotyczące warunków udziału należy złożyć przedstawić w wykazie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, którego wzór stanowi załącznik nr 6 do SIWZ. Wykaz należy złożyć po otwarciu ofert po otrzymaniu wezwania zamawiającego w tym zakresie.

Informacje dotyczące doświadczenia kierownika budowy i kierownika robót branży elektrycznej będące przedmiotem oceny wg. kryteriów wyboru ofert należy przedstawić w formularzu - kryteria pozacenowe – doświadczenie kierownika budowy i kierownika robót branży elektrycznej, którego wzór stanowi załącznik nr 9 do SIWZ. Formularz kryteria pozacenowe należy złożyć wraz z ofertą.

**Powyższe wyjaśnienia treści SIWZ stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

Miejsce publikacji: [www.nowasol.pl](http://www.nowasol.pl)

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Milewski  
WICEPREZYDENT