

86' architekci

Greta Maciejewska
ul. Narutowicza 7, 67-100 Nowa Sól
tel. 536 327 750, 536 922 579,
e-mail: biuro@86architekci.pl
www.86architekci.pl

OBIEKT: PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA MIEJSKIEGO, ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ I BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WYKONANIE WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WENTYLACJI I BUDOWA WIATY REKREACYJNEJ.

– INSTALACJE TELETECHNICZNE

ADRES: UL. MATEJKI 30, 67-100 NOWA SÓL,
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: NOWA SÓL - MIASTO,
OBRĘB 2, DZ. EWID. NR 179/74, 179/35

STADIUM: PROJEKT WYKONAWCZY

INWESTOR: GMINA NOWA SÓL - MIASTO
UL. M. J. PIŁSUDSKIEGO 12,
67-100 NOWA SÓL

DATA: LIPIEC 2018

PROJEKTANT:

PROJEKTANT:
MGR INŻ. ZBIGNIEW CHUDZIŃSKI
NR UPRAWNIEŃ: 2069/00/U SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNA TELEKOMUNIKACYJNA

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:
MGR JERZY CIENKOSZ
NR UPRAWNIEŃ: 2053/00/U SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNA TELEKOMUNIKACYJNA

OPRACOWAŁ:
MGR INŻ. ALEKSANDER PYTEL
NR UPRAWNIEŃ: -

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany instalacji teletechnicznych dla zadania przebudowy i rozbudowy budynku Miejskiego Żłobka w Nowej Soli zlokalizowanego przy ul. Jana Matejki 30, działki nr 179/74, 179/35, obręb nr 2, gmina Nowa Sól - Miasto.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie inwestora,
- ustalenia z inwestorem,
- podkłady architektoniczno - konstrukcyjne,
- obowiązujące normy, warunki techniczne i przepisy.

3. PROJEKTY ZWIĄZANE

- Projekty branżowe.

4. ZAKRES OPRACOWANIA

W opracowaniu ujęto:

- rozbudowę instalacji telefonicznej,
- rozbudowę systemu sygnalizacji włamania i napadu,
- instalację wideodomofonową,
- rozbudowę systemu telewizji dozorowej CCTV,

5. CHARAKTERYSTYKA INSTALACJI ISTNIEJĄCYCH

- instalacja telefoniczna:
Istniejąca instalacja telefoniczna jest wykonana w oparciu o analogową centralę telefoniczną DCT 40, do której przyłączonych jest 7(8) aparatów wewnętrznych;
- instalacja systemu sygnalizacji włamania i napadu:
Istniejąca instalacja jest wykonana w oparciu o centralę SATEL INTEGRA 128 oraz pozostałe elementy systemu SATEL INTEGRA, do centrali przyłączonych jest 8 czujek, manipulator oraz sygnalizatory wewnętrzny i zewnętrzny, centrala standardowo wyposażona jest w moduł komunikacji bezprzewodowej GSM, a placówka posiada umowę z grupą interwencyjną;
- instalacja telewizji przemysłowej CCTV:
Istniejąca instalacja telewizji dozorowej zbudowana jest w oparciu o osiem kamer oraz rejestrator analogowy 8-kanalowy, czas rejestracji nieznany.

6. INSTALACJA ALARMOWA

W ramach zabezpieczenia obiektu pod względem ochrony przed włamaniem zaprojektowano rozbudowę systemu sygnalizacji włamania.

System sygnalizacji włamania zaprojektowany został w oparciu o urządzenia zgodne z istniejącą centralą alarmową Integra 128 WRL.

W pomieszczeniach zainstalowane mają zostać cyfrowe pasywne czujki podczerwieni jako detektory ruchu. Wysokość montażu: w pomieszczeniach komunikacji oraz opieki nad dziećmi montować na wysokości 2,7 m. W miarę możliwości unikać stosowania uchwytów montażowych. Nie dopuszczalne jest pozostawienie widocznych przewodów. Linia alarmowa wykonana ma być, jako linia parametryczna 2EOL. Wartość rezystora parametrycznego 1,1kΩ. Nie przewiduje się podziału na strefy alarmowe. Pozostaje bez zmian lokalizacja manipulatora, służącego do uzbrajania i rozbrajania alarmu. Podczas ponownego konfigurowania systemu, należy z Inwestorem ustalić czasy na wejścia, aby możliwe było dojście do manipulatora i rozbrojenie systemu nie wywołując fałszywego alarmu.

Centralę alarmowa jest wyposażona w moduł GSM oraz Ethernet umożliwiające przekazywanie informacji o alarmie.

Każdy element instalacji podłączony będzie promieniście na oddzielnej linii wykonanej przewodem YTKSY 2x2x0,5mm do czujek ruchu, YTKSY 3x2x0,5mm jako magistrala sygnalizatorów, YTKSY 3x2x0,5mm jako magistrala manipulatorów. Linie zasilające YTKSY 2x0,8mm.

Rozbudowę systemu przeprowadzić w oparciu o expander wejść i wyjść tak, aby zapewnić podłączenia wszystkich nowych elementów. Expander zabudować w dedykowanej obudowie, zasilanie expandera zapewni dedykowany zasilacz z wbudowanym akumulatorem o pojemności min. 4Ah.

Centrala powinna być zasilana z wydzielonego obwodu elektrycznego. Oprócz zasilania podstawowego system posiada zasilanie rezerwowe w postaci akumulatora. Akumulator ma zapewnić prawidłową pracę systemu przez okres 72 godzin w dozorowaniu i 30 minut w alarmie, po zaniku zasilania podstawowego.

Po rozbudowie systemu nie ma potrzeby zwiększania pojemności akumulatora centrali.

7. INSTALACJA TELEFONICZNA

Rozbudowę istniejącej instalacji telefonicznej projektuje się w oparciu o istniejącą centralę telefoniczną typu DCT 40, przyłączy telekomunikacyjne jest wystarczające i pozostaje bez zmian. Od centrali telekomunikacyjnej do pomieszczeń, w których mają być zainstalowane telefony wewnętrzne należy ułożyć przewody YTKSY 2x2x0,5 w rurach typu peszel o średnicy 16 lub 18 mm. Instalację należy zakończyć gniazdami telefonicznymi 1xRJ12 montowanymi na puszkach jako podtynkowe.

8. INSTALACJA MONITORINGU CCTV

Projektuje się rozbudowę instalacji telewizji dozorowej. Na elewacji budynku zamontować należy dodatkowe kamery obserwujące teren wokół budynku. Zamontować należy kamery pracujące w standardzie IP, tubowe min. 2 megapixeles, z obiektywem zmiennoogniskowym o ogniskowej 2,7-12mm. Kamera posiadać ma mechaniczny filtr podczerwieni i promiennik o zasięgu min. 30m. Kamera posiadać ma uchwyt z przepustem kablowym, pozwalającym na zamocowanie kamery na ścianie. Obudowa zewnętrzna z IP66 metalowa. Kamera zasilana jest poprzez PoE (802.3af).

Projektowane kamery posiadać mają parametry nie gorsze niż:

- Przetwornik 1/2.7" 2Megapixel PS CMOS
- Kodowanie H.264 & MJPEG
- Obsługa dwóch strumieni kodowania
- Obiektyw zmiennoogniskowy motozoom 2,7-12mm
- Mechaniczny filtr podczerwieni
- Cyfrowa redukcja szumów 3DNR
- Wbudowany WEB Server, zgodność z NVR, CMS(PSS/DSS/BCS Manager), DMSS,
- Promiennik podczerwieni o zasięgu do 30m
- Szyba dzielona z kołnierzem oddzielającym promiennik od obiektywu
- Obudowa metalowa IP66
- Zasilanie PoE
- Gniazdo kart microSD do 128GB

Kamery zewnętrzne należy montować na wysokości 3,5 - 4,0 m. Dla każdej kamery należy zainstalować (w przestrzeni międzysufitowej wewnątrz budynku) dedykowany dla sieci LAN ochronnik przepięć.

Zapis obrazu z kamer odbywał się będzie na dedykowanym rejestratorze. Przewidziany został rejestrator 16 kanałowy hybrydowy, umieszczony w miejscu istniejącej szafki CCTV w pokoju księgowości. Do nowego rejestratora należy także podłączyć 7 pozostałych kamer analogowych (jedna kamera do likwidacji), rejestrator powinien współpracować z oprogramowaniem połączonym z rejestratorem poprzez sieć LAN.

Rejestrator wyposażony ma być w dyski twarde o pojemności umożliwiającej przechowywanie nagrań przez okres minimum 15 dni.

Rejestrator powinien posiadać parametry nie gorsze niż:

- kompresja wideo: H.264/H.265
- ilość strumieni danych: 2
- interfejs Ethernet: RJ-45 (10 / 100 / 1000 M)

- wejścia wideo analogowe: 8x BNC 75 Ohm
- wejścia wideo IP: 1x UTP, 8 kanałów
- miejsce na dyski twarde: min. 4
- liczba portów USB: min. 2
- detekcja ruchu: Tak
- podział okien w trybie lokalnym: 1/4
- podgląd obrazu: przeglądarka internetowa i urządzenia mobilne.

Sposób zapisu: Rejestrowane mają być zdarzenia. Pozwala to na oszczędność miejsca na dysku oraz ułatwia wyszukanie zdarzeń. Zapisywany ma być obraz na 15 sekund przed wystąpieniem zdarzenia oraz przez 60 sekund po wystąpieniu zdarzenia.

9. INSTALACJA WIDEODOMOFONOWA

Projektuje się instalację wideodomofonową do wszystkich sal opieki nad dziećmi. Instalacja będzie wykonana w oparciu o oprzewodowanie UTP kat. 5E pomiędzy wszystkimi elementami systemu.

Stacja zewnętrzna znajdować się będzie przed drzwiami wejściowymi, we wiatrołapie na wysokości ok 1,4 m nad podłogą i składać się będzie z modułu audio, modułu z przyciskami oraz modułu kamery. Stacja zewnętrzna kontroluje elektrozaczep drzwi.

W salach opieki nad dziećmi znajdować się będą stacje wewnętrzne wyposażone w ekrany LCD o przekątnej 4,3 cala, do wyświetlania obrazu z kamery oraz przyciski obsługi i głośnomówiący zestaw audio.

W pobliżu drzwi wejściowych do pomieszczenia 0/23 należy zabudować szafkę z kontrolerem systemu oraz dystrybutorami sygnału wideo.

Instalacja zawiera:

- modułową stację zewnętrzną audio-wideo składającą się z:
 - modułu kamery,
 - modułu audio,
 - modułu wyświetlacza,
 - modułu klawiatury,
 - puszka natynkowa (4 moduły),
 - ramka (4moduły),
- kontroler systemowy – do zabudowy na szynie TH35,
- kontroler bramowy – do zabudowy na szynie TH35,
- 2 x wewnętrzny rozdzielacz wideo,
- 6 x stacja wewnętrzna z ekranem i przekątnej min. 4,3 cala, głośnomówiąca z kolorowym

monitorem.

Moduł kamery:

- wykończenie odporne na ogień i zarysowania,
- kamera wideo o dużym kącie wykrywania, z regulacją,
- konstrukcja zabezpieczona przed parowaniem z wbudowaną nagrzewnicą,
- wbudowane podświetlenie na podczerwień zapewnia przejrzysty obraz nocą,
- klasa szczelności: IP55, odporność mechaniczna: IK07.

Moduł audio:

- 1 wyjście napięciowe dla elektrozaczeput,
- 1 wejście sprawdzania statusu drzwi,
- 1 wejście przycisku wyjścia,
- możliwość wyboru dźwięku dzwonka informacji zwrotnej dla przycisku,
- regulowany czas otwarcia drzwi,
- regulacja głośności głośnika,
- zintegrowany czujnik oświetlenia,
- klasa szczelności: IP55, odporność mechaniczna: IK07.

Stacja wewnętrzna:

- przednia obudowa z wymiennymi panelami,
- wyświetlacz o przekątnej 4,3 cala z 6 przyciskami rozdzielczość min. 480 x 272 piksele,
- menu ekranowe z przyjaznymi dla użytkownika ikonami,
- przekierowanie połączenia do innych pomieszczeń,
- automatyczne otwieranie drzwi o określonych godzinach,
- regulowany poziom głośności z możliwością wyciszenia,
- montaż natynkowy lub podtynkowy lub z podpórką na biurko.

Dokładne miejsce montażu stacji wewnętrznych instalacji wideodomofonowej ustalić na budowie z przedstawicielem Inwestora w momencie wykonywania przewodowania.

10. INFORMACJA NA TEMAT BEZPIECZEŃSTWA

Informacja na temat bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego do uwzględnienia przy opracowaniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia art. 20 ust. 1b Ustawy z dnia 27 lipca 2001r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane Dz. U. 129 poz. 1439

Zakres prac przewidzianych do realizacji w ramach opracowania:

- a) układanie przewodów instalacji wewnętrznych;
 - prace montażowe – ryzyko związane z używaniem narzędzi mechanicznych i elektromechanicznych;
 - roboty wykonywane na wysokości – ryzyko upadku z wysokości (stosować atestowane urządzenia zabezpieczające przed upadkiem). W przypadku stosowania nietypowych rusztowań należy wykonać projekt rusztowań i odebrać je po wykonaniu,
- b) wykonanie instalacji CCTV (montaż kamer zewnętrznych);
 - roboty wykonywane na wysokości – ryzyko upadku z wysokości (stosować atestowane urządzenia zabezpieczające przed upadkiem). Prace na zewnątrz wykonywać przy sprzyjających warunkach atmosferycznych. W przypadku stosowania nietypowych rusztowań należy wykonać projekt rusztowań i odebrać je po wykonaniu,
- c) prace wykonywane podczas rozruchu instalacji i badań odbiorczych – w pobliżu napięcia lub pod napięciem. Stosować odpowiedni sprzęt i zachować szczególną ostrożność.

Środki bezpieczeństwa

Podczas wykonywania prac należy stosować:

- ubrania robocze, rękawice robocze, okulary ochronne,
- teren robót powinien być odgrodzony, oznakowany i zorganizowany w sposób uniemożliwiający wejście i przechodzenie osobom postronnym w rejonie prowadzenia robót.

Wyszczególnione powyżej roboty montażowe można zaliczyć do prac, których prowadzenie może stwarzać zagrożenie dla zdrowia i życia ludzkiego. W związku z tym przed rozpoczęciem prac należy opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – BIOZ (o zakresie i formie określonych rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r.).

Wszelkie prace mogą być wykonywane przez osoby, które wykazały się znajomością przepisów BHP, odbyły przeszkolenie i posiadają ważne badania lekarskie.

Przed przystąpieniem do każdej kolejnej fazy robót należy przeprowadzić osobne szkolenie stanowiskowe dla pracowników wykonujących poszczególne zakresy prac.

11. UWAGI KOŃCOWE

Wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji włącznie z dokumentami odniesienia.

Wszelkie elementy/urządzenia nie ujęte w opisie niniejszego projektu, a ujęte na rysunkach

lub nie ujęte na rysunkach, a ujęte w opisie lub zestawieniu materiałów należy traktować jako całość dokumentacji projektowej.

Wykonawca przed przystąpieniem do prac powinien przeprowadzić koordynację z wykonawcami pozostałych branż (m.in. aranżacja pomieszczeń). Ma to na celu usprawnienie prac montażowych.

Nazwy własne podane w projekcie mają charakter poglądowy. Dopuszczalne jest zastosowanie równoważnych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania/zapewnienia ich podstawowych parametrów technicznych i funkcjonalnych oraz muszą one zostać zaakceptowane przez Inwestora. Jeżeli proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie wiąże się z koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej to Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność formalną i finansową za ich dokonanie, a w tym m.in. koordynację międzybranżową, uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.

Montaż instalacji i systemów teletechnicznych powinien być wykonany zgodnie z Dokumentacją Techniczno-Ruchową (DTR) urządzeń producenta. Wszelkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi robót instalacyjnych oraz przepisami BHP.

Po wykonaniu instalacji i systemów należy przeszkolić personel w jego obsłudze. Przeszkolenie powinno być potwierdzone pisemnie przez firmę instalującą systemy i przez osoby szkolone.

Po wykonaniu instalacji wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia dokumentacji wykonawczej, która będzie zawierała m.in.:

- opis instalacji, przedstawiający architekturę systemu oraz charakterystykę rozwiązań technicznych zastosowanych w systemach/instalacjach.
- listę produktów, z ilościami, wykorzystanych do budowy powyższych instalacji/systemów.

Powyższe systemy oraz instalacje należy regularnie poddawać przeglądom konserwacyjnym zgodnie z obowiązującymi przepisami, wytycznymi i zaleceniami producenta. Przeglądy okresowe (roczne, ewentualnie kwartalne) powinny być wykonywane przez wyspecjalizowany personel posiadający odpowiednie świadectwa kwalifikacji i wiedzę techniczną.

Wszystkie urządzenia wchodzące w skład projektowanych systemów i instalacji muszą posiadać aktualne deklaracje właściwości użytkowych lub inne obowiązujące na terenie kraju.

12. ZESTAWIENIE ILOŚCIOWE ELEMENTÓW INSTALACJI

L.p.	Nazwa	Ilość	J.m.
Instalacja wideodomofonu			
1.1.	Stacja zewnętrzna	1	szt.
1.2.	Sterownik systemu z zasilaczem	1	szt.
1.3.	Kontroler bramowy	1	szt.
1.4.	Elektrozaczep drzwiowy 12V	1	szt.
1.5.	Dystrybutor sygnału wideo	2	szt.
1.6.	Stacja wewnętrzna	6	szt.
1.7.	Szafka systemu domofonowego – obudowa	1	szt.
Instalacja SSWIN			
2.1.	Zasilacz expandera z akumulatorem 12V 4Ah w dedykowanej obudowie	1	szt.
2.2.	Expander wejść i wyjść	1	szt.
2.3.	Czujka PIR	7	szt.
2.4.	Sygnalizator akustyczny wewnętrzny	1	szt.
Instalacja telefoniczna			
3.1.	Gniazdo RJ12	2	szt.
3.2.	Aparat telefoniczny	2	szt.
Instalacja CCTV			
4.1.	Rejestrator hybrydowy 8+8 kanałów	1	szt.
4.2.	Switch PoE 4+1 portów z zasilaczem	1	szt.
4.3.	Kamery tubowe zewnętrzne	4	szt.
4.4.	Szafka dla systemu CCTV	1	szt.

PROJEKTANT:**MGR. INŻ. ZBIGNIEW CHUDZIŃSKI**

NR UPRAWNIENI: 2069/00/U SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNA TELEKOMUNIKACYJNA

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:**MGR JERZY CIENKOSZ**

NR UPRAWNIENI: 2053/00/U SPECJALNOŚĆ INSTALACYJNA TELEKOMUNIKACYJNA

OPRACOWAŁ:**MGR INŻ. ALEKSANDER PYTEL**

NR UPRAWNIENI: -

86' architektki

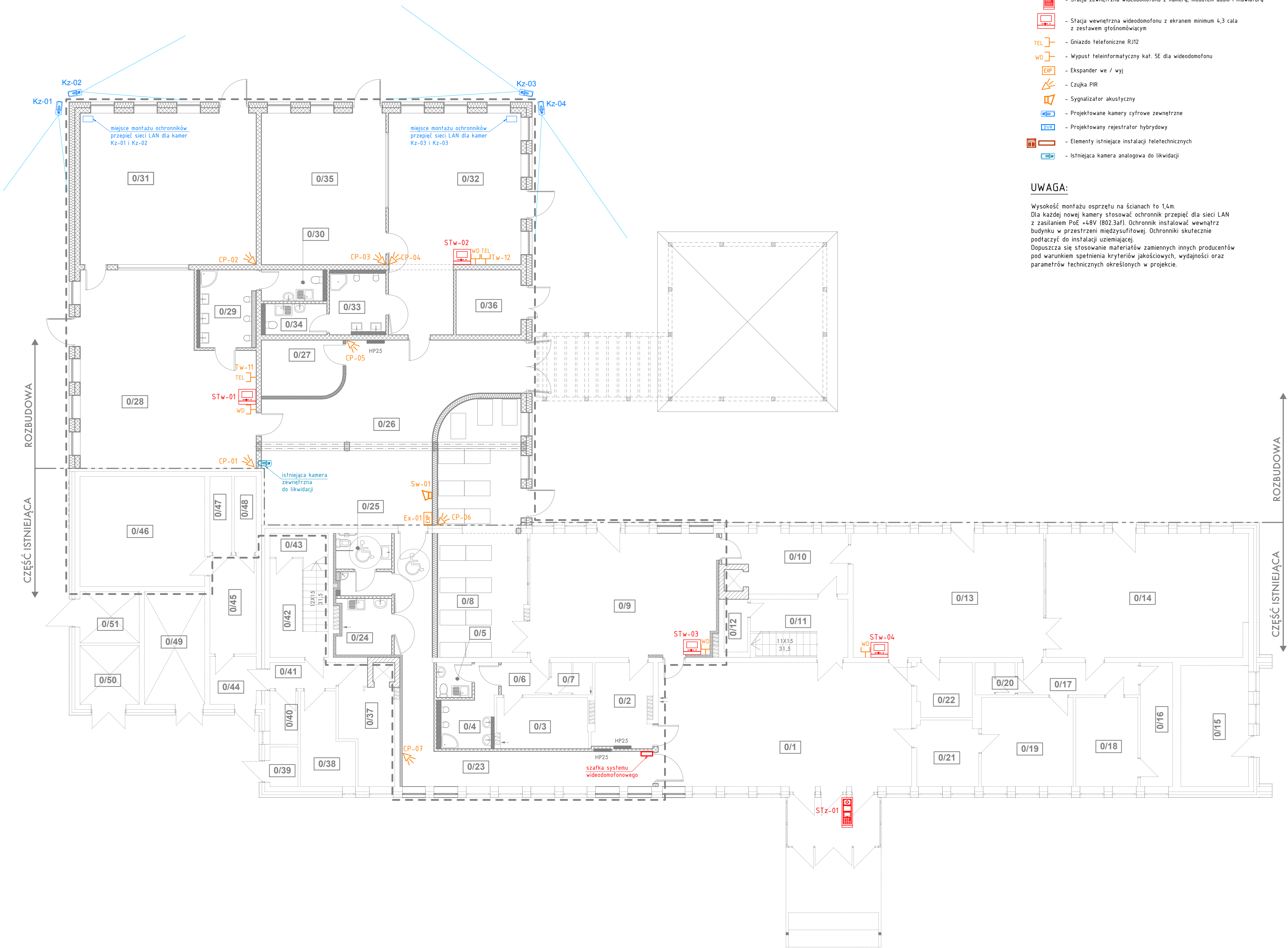
Greta Maciejewska

ul. Narutowicza 7, 67-100 Nowa Sól

tel. 536 327 750, 536 922 579, biuro@86architektki.pl

SPIS RYSUNKÓW

Nr rys.	Nazwa rysunku	Skala
T-1	Instalacje teletechniczne – rzut parteru	1:100
T-2	Instalacje teletechniczne – rzut piętra	1:100
T-3	Schemat instalacji wideodomofonu	- : -
T-4	Schemat instalacji systemu SSWiN	- : -
T-5	Schemat instalacji telefonicznej	- : -
T-6	Schemat instalacji CCTV	- : -



LEGENDA

- Stacja zewnętrzna wideodomofonu z kamerą, modulem audio i klawiaturą
- Stacja wewnętrzna wideodomofonu z ekranem minimum 4,3 cala z zestawem głośnomówiącym
- Gniazdo telefoniczne RJ12
- Wypust teleinformatyczny kat. 5E dla wideodomofonu
- Ekspander we / wyj
- Czujka PIR
- Sygnalizator akustyczny
- Projektowane kamery cyfrowe zewnętrzne
- Projektowany rejestrator hybrydowy
- Elementy istniejące instalacji teletechnicznych
- Istniejąca kamera analogowa do likwidacji

UWAGA:

Wysokość montażu osprzętu na ścianach to 1,4m.
Dla każdej nowej kamery stosować ochronnik przepięć dla sieci LAN z zasilaniem PoE +48V (802.3af). Ochronnik instalować wewnątrz budynku w przestrzeni międzysufitowej. Ochronniki skutecznie podłączyć do instalacji uziemiającej.
Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych innych producentów pod warunkiem spełnienia kryteriów jakościowych, wydajności oraz parametrów technicznych określonych w projekcie.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ POMIESZCZEŃ			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Wysokość do sufitu [cm2]	Powierzchnia [m2]
0/1	HOL / WÓZKARNIA	300	68,22
0/2	SZATNIA	260	10,41
0/3	MAGAZYN	300	9,93
0/4	ŁAZIENKA	260	7,21
0/5	BRUDOWNIK	260	2,64
0/6	KORYTARZYK	260	3,38
0/7	WC	300	2,78
0/8	SYPIALNIA	300	46,78
0/9	SALA ZABAW	300	49,13
0/10	ROZDZIELNIA POSILKÓW	300	15,89
0/11	KŁATKA SCHODOWA	300	12,16
0/12	MAGAZYN	300	2,70
0/13	SALA ZABAW	300	51,02
0/14	SYPIALNIA	300	53,72
0/15	MAG. SPRZĘTU	300	17,65
0/16	BRUDOWNIK	300	8,64
0/17	KORYTARZYK	300	8,46
0/18	ŁAZIENKA	300	11,92
0/19	ROZBIERALNIA	300	17,62
0/20	WC	300	2,70
0/21	FILTR	300	8,74
0/22	SEPARATKA	300	6,45
0/23	KOMUNIKACJA	300	35,19
0/24	POM. SOCJALNE	260	6,29
0/25	WC	260	6,93
0/26	HOLL WIELOFUNKCYJNY	330	68,38
0/27	MAGAZYN	380	9,59
0/28	SALA ZABAW (24 DZIECI)	330	64,38
0/29	ŁAZIENKA	330	8,83
0/30	BRUDOWNIK	330	4,08
0/31	SYPIALNIA (24 DZIECI)	330	57,36
0/32	SALA ZABAW (16 DZIECI)	330	52,94
0/33	ŁAZIENKA	330	7,19
0/34	BRUDOWNIK	330	4,08
0/35	SYPIALNIA (16 DZIECI)	330	40,49
0/36	POM. GOSP.	380	9,00
0/37	POM. WSTĘPNEJ OBRÓBK	300	12,63
0/38	MAGAZYN	300	9,19
0/39	MAG.	300	2,39
0/40	MAGAZYN	300	3,22
0/41	KOMUNIKACJA	300	3,67
0/42	KŁATKA SCHODOWA	300	15,42
0/43	MAGAZYN	160	3,00
0/44	KOMUNIKACJA	330	4,77
0/45	KOMUNIKACJA	330	9,85
0/46	WĘŻEL CIEPLNY	330	29,59
0/47	MAGAZYN	330	3,56
0/48	POM. WODOMIERZOWE	330	3,56
0/49	ROZDZIELNIA	330	14,64
0/50	KOM. TRANS.	330	7,51
0/51	ROZDZIELNIA	330	6,54
			922,42 m²

*POMIESZCZENIA OBJĘTE OPRACOWANIEM OZNACZONO SZARYM TŁEM

LEGENDA

--- GRANICA OPRACOWANIA

86' architektki

ul. Nantowicza 7
67-100 Nowa Sól
tel. 536 327 750, 536 922 579
biuro@86architektki.pl

inwestor

GMINA NOWA SÓL - MIASTO
UL.MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 12,
67-100 NOWA SÓL

nazwa i adres obiektu budowlanego

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA
MIEJSKIEGO, ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ I BUDOWA
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WYKONANIE
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WENTYLACJI I BUDOWA
WIATY REKREACYJNEJ

UL. JANA MATEJKI 30, 67-100 NOWA SÓL
DZ. NR EWID 179/74, 179/35 OBRĘB 2

nazwa rysunku

INSTALACJE TELETECHNICZNE RZUT PARTERU

stadium	bronza	nr rysunku	skala	data
PW	E	T-1	1:100	07.2018

projektant:

MGR INŻ. ZBIGNIEW CHUDZIŃSKI

specjalność: instalacyjna telekomunikacyjna

numer uprawnień: 2069/00/U

PODRIS

sprawdzający:

MGR JERZY CIENKOSZ

specjalność: instalacyjna telekomunikacyjna

numer uprawnień: 2053/00/U

PODRIS

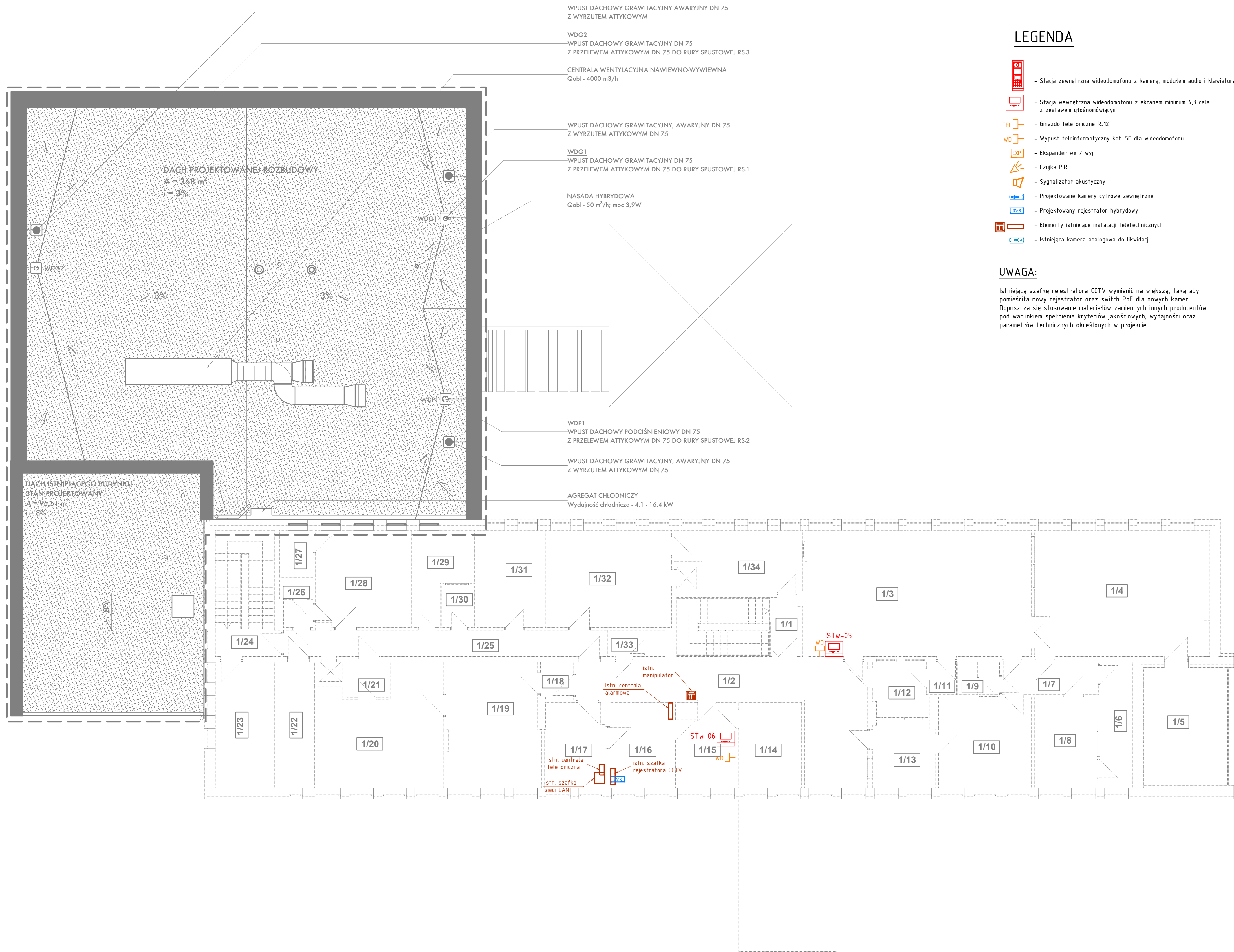
opracował:

MGR INŻ. ALEKSANDER PYTEL

specjalność: -

numer uprawnień: -

PODRIS



LEGENDA

- Stacja zewnętrzna wideodomofonu z kamerą, modułem audio i klawiaturą
- Stacja wewnętrzna wideodomofonu z ekranem minimum 4,3 cala z zestawem głośnomówiącym
- Gniazdo telefoniczne RJ12
- Wypust teleinformatyczny kał. 5E dla wideodomofonu
- Ekspander we / wyj
- Czujka PIR
- Sygnalizator akustyczny
- Projektowane kamery cyfrowe zewnętrzne
- Projektowany rejestrator hybrydowy
- Elementy istniejące instalacji teletechnicznych
- Istniejąca kamera analogowa do likwidacji

UWAGA:

Istniejąca szafka rejestratora CCTV wymienić na większą, taką aby pomieściła nowy rejestrator oraz switch PoE dla nowych kamer. Dopuszcza się stosowanie materiałów zamiennych innych producentów pod warunkiem spełnienia kryteriów jakościowych, wydajności oraz parametrów technicznych określonych w projekcie.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ POMIESZCZEŃ

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Wysokość do sufitu [cm2]	Powierzchnia [m2]
1/1	KLATKA SCHODOWA	300	15,41
1/2	KOMUNIKACJA	300	34,78
1/3	SALA ZABAW	300	58,97
1/4	SYPIALNIA	300	45,77
1/5	TARAS	300	20,31
1/6	BRUDOWNIK	300	8,64
1/7	KOMUNIKACJA	300	6,60
1/8	ŁAZIENKA	300	11,92
1/9	WC	300	2,87
1/10	ROZBIERALNIA	300	17,62
1/11	ŚLUZA	300	2,07
1/12	SEPARATKA	300	6,15
1/13	FILTR	300	8,74
1/14	POKÓJ KIEROWNIKA	300	11,20
1/15	SEKRETARIAT	300	10,74
1/16	POKÓJ BIUROWY	300	11,20
1/17	POKÓJ INTENDENTA	300	10,48
1/18	ŚLUZA	300	2,59
1/19	PRALNIA Z SORTOWNIĄ	300	24,40
1/20	SUSZARNIA Z PRASOWALNIĄ	300	28,66
1/21	MAG. BIELIZNY	300	3,14
1/22	MAGAZYN ŻYWNOŚCI	300	9,28
1/23	WENTYLATORNIA	300	15,55
1/24	KLATKA SCHODOWA	300	15,91
1/25	KOMUNIKACJA	220	17,75
1/26	WC	300	3,08
1/27	NATRYSK	300	3,25
1/28	SZATNIA PERSONELU	300	19,28
1/29	MAGAZYN	300	9,10
1/30	POM. PORZ.	300	2,85
1/31	JADALNIA PERSONELU	300	13,32
1/32	KUCHNIA	300	25,57
1/33	WC	300	3,01
1/34	KUCHNIA MLECZNA	300	14,83
			495,04 m²

*POMIESZCZENIA OBJĘTE OPACOWANIEM OZNACZONO SZARYM TŁEM

86' architektki

ul. Nantowicza 7
67-100 Nowa Sól
tel. 536 327 750, 536 922 579
biuro@86architektki.pl

inwestor

GMINA NOWA SÓL - MIASTO
UL.MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 12,
67-100 NOWA SÓL

nazwa i adres obiektu budowlanego

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA
MIEJSKIEGO, ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ I BUDOWA
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WYKONANIE
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WENTYLACJI I BUDOWA
WIATY REKREACYJNEJ

UL. JANA MATEJKI 30, 67-100 NOWA SÓL
DZ. NR EWID 179/74, 179/35 OBRĘB 2

nazwa rysunku

INSTALACJE TELETECHNICZNE RZUT I PIĘTRA

stadium	bronzo	nr rysunku	skala	data
PW	T	T-2	1:100	07.2018

projektant:

MGR INŻ. ZBIGNIEW CHUDZIŃSKI

specjalność: instalacyjna telekomunikacyjna

numer uprawnień: 2069/00/U

PODRIS

sprawdzający:

MGR JERZY CIENKOSZ

specjalność: instalacyjna telekomunikacyjna

numer uprawnień: 2053/00/U

PODRIS

opracował:

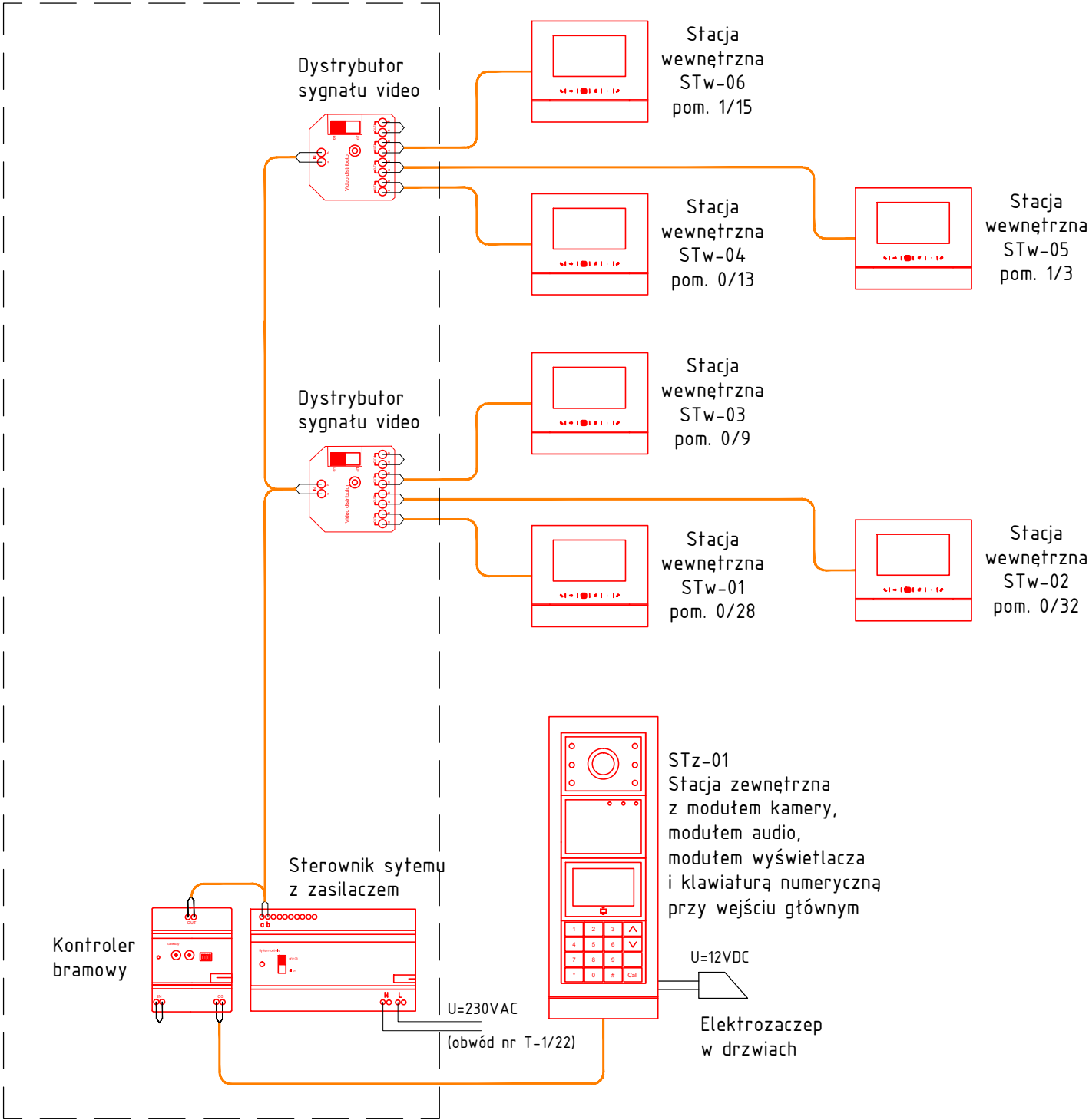
MGR INŻ. ALEKSANDER PYTEL

specjalność: -

numer uprawnień: -

PODRIS

Szafka systemu videodomofonowego
pom. 0/23



LEGENDA

— - Przewód UTP kat. 5

UWAGA:

Zasilanie elektryczne z lokalnej rozdzielniczy elektrycznej wg projektu branży elektrycznej.

86' architektki

ul. Narutowicza 7
67-100 Nowa Sól
tel. 536 327 750, 536 922 579
biuro@86architekci.pl

inwestor

GMINA NOWA SÓL - MIASTO
UL.MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 12,
67-100 NOWA SÓL

nazwa i adres obiektu budowlanego

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA
MIEJSKIEGO, ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ I BUDOWA
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WYKONANIE
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WENTYLACJI I BUDOWA
WIATY REKREACYJNEJ

UL. JANA MATEJKI 30, 67-100 NOWA SÓL
DZ. NR EWID 179/74, 179/35 OBRĘB 2

nazwa rysunku

SCHEMAT SYSTEMU WIDEODOMOFONOWEGO

stadium	branża	nr rysunku	skala	data
PW	E	T-3		07.2018
projektant: MGR INŻ. ZBIGNIEW CHUDZIŃSKI specjalność: instalacyjna telekomunikacyjna				
numer uprawnień: 2069/00/U				PODPIS
sprawdzający: MGR JERZY CIENKOSZ specjalność: instalacyjna telekomunikacyjna				
numer uprawnień: 2053/00/U				PODPIS
opracował: MGR INŻ. ALEKSANDER PYTEL specjalność: -				
numer uprawnień: -				PODPIS

LEGENDA

- CENTRALA
SSWiN

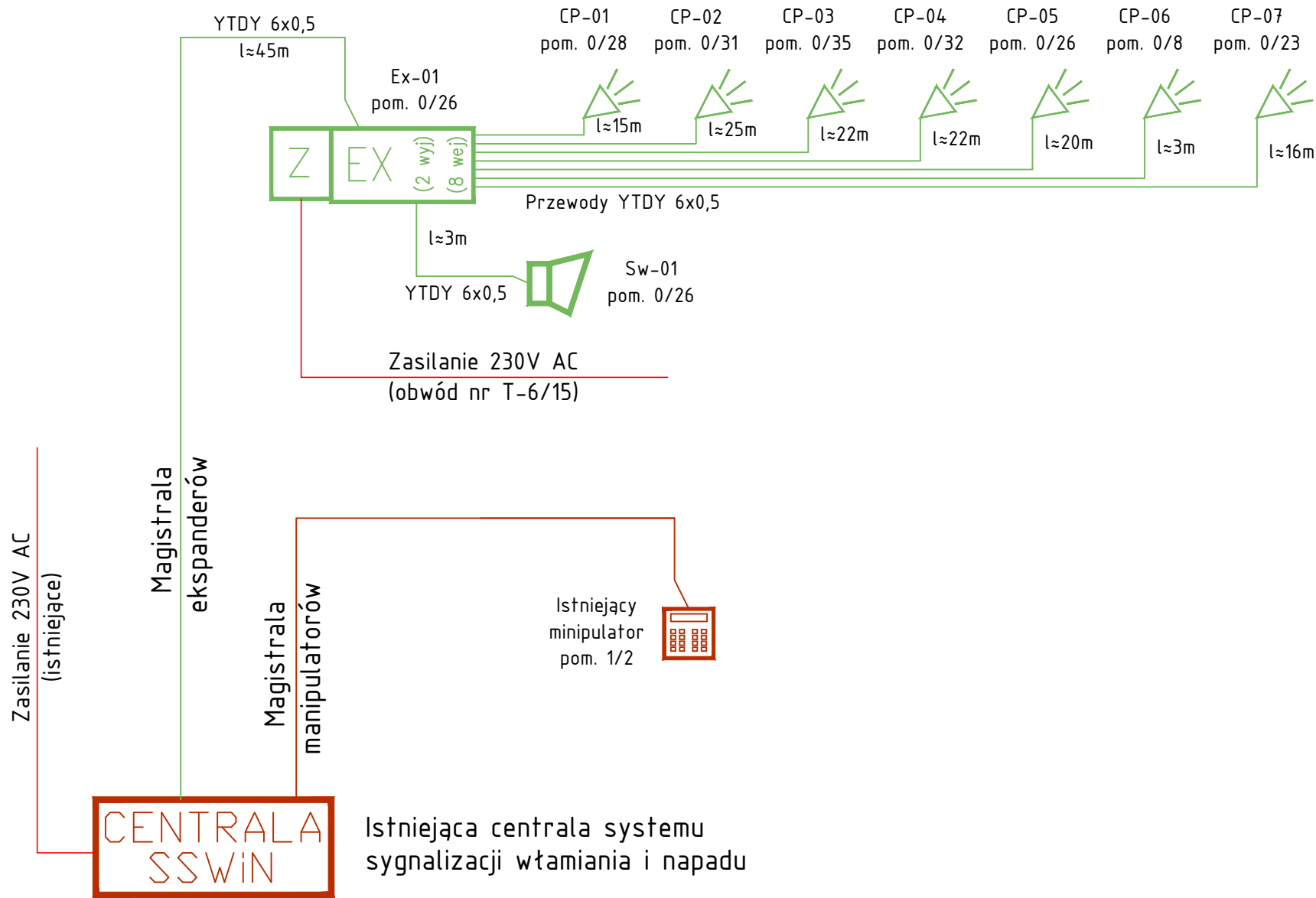
- istniejąca centrala instalacji
sygnalizacji włamania i napadu
- EX

- ekspander (8wejść, 2 wyjścia)
- manipulator istniejący
- czujka PIR
- sygnalizator akustyczny
- Z

- zasilacz expandera
- przewód YTDY 6x0.5mm

UWAGA:

Zasilanie elektryczne expandera z lokalnej rozdzielnicy elektrycznej wg projektu branży elektrycznej.



86' architektki

ul. Narutowicza 7
67-100 Nowa Sól
tel. 536 327 750, 536 922 579
biuro@86architektki.pl

inwestor

GMINA NOWA SÓL - MIASTO
UL.MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 12,
67-100 NOWA SÓL

nazwa i adres obiektu budowlanego

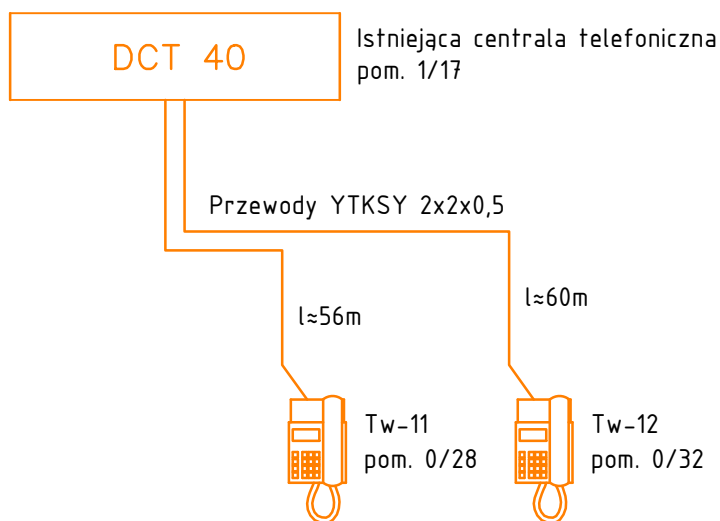
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA
MIEJSKIEGO, ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ I BUDOWA
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WYKONANIE
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WENTYLACJI I BUDOWA
WIATY REKREACYJNEJ

UL. JANA MATEJKI 30, 67-100 NOWA SÓL
DZ. NR EWID 179/74, 179/35 OBRĘB 2

nazwa rysunku

SCHEMAT ROZBUDOWY
INSTALACJI SSWiN

stadium	branża	nr rysunku	skala	data
PW	E	T-4		07.2018
projektant: MGR INŻ. ZBIGNIEW CHUDZIŃSKI				
specjalność: instalacyjna telekomunikacyjna				
numer uprawnień: 2069/00/U				PODPIS
sprawdzający: MGR JERZY CIENKOSZ				
specjalność: instalacyjna telekomunikacyjna				
numer uprawnień: 2053/00/U				PODPIS
opracował: MGR INŻ. ALEKSANDER PYTEL				
specjalność: -				
numer uprawnień: -				PODPIS



86' architektki

ul. Narutowicza 7
67-100 Nowa Sól
tel. 536 327 750, 536 922 579
biuro@86architekci.pl

inwestor

GMINA NOWA SÓL - MIASTO
UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 12,
67-100 NOWA SÓL

nazwa i adres obiektu budowlanego

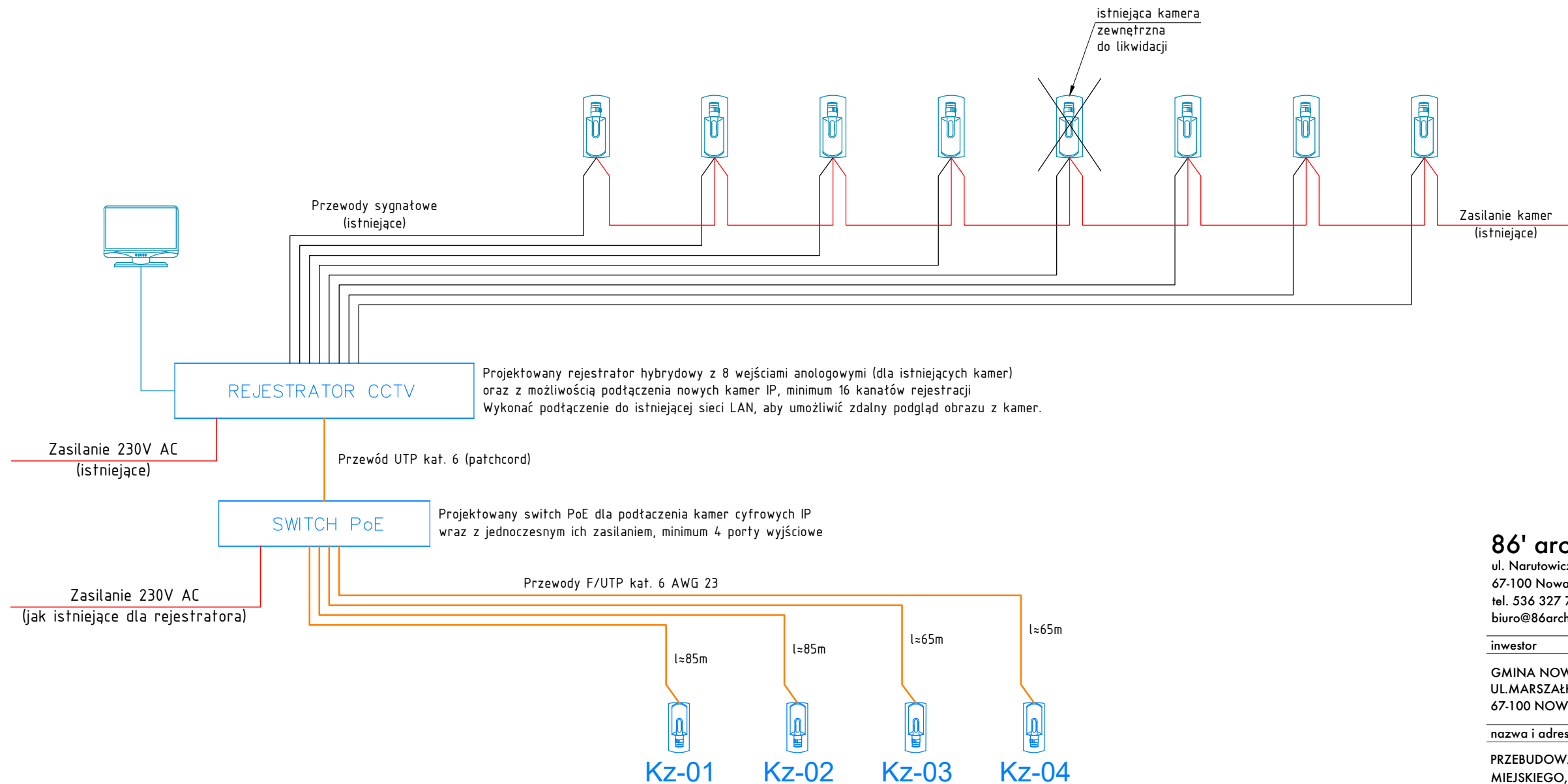
PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA
MIEJSKIEGO, ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ I BUDOWA
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WYKONANIE
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WENTYLACJI I BUDOWA
WIATY REKREACYJNEJ

UL. JANA MATEJKI 30, 67-100 NOWA SÓL
DZ. NR EWID 179/74, 179/35 OBRĘB 2





nazwa rysunku

SCHEMAT ROZBUDOWY WEWN. INSTALACJI TELEFONICZNEJ

stadium	branża	nr rysunku	skala	data
PW	E	T-5		07.2018
projektant:				
MGR INŻ. ZBIGNIEW CHUDZIŃSKI				
specjalność: instalacyjna telekomunikacyjna				
numer uprawnień: 2069/00/U				PODPIS
sprawdzający:				
MGR JERZY CIENKOSZ				
specjalność: instalacyjna telekomunikacyjna				
numer uprawnień: 2053/00/U				PODPIS
opracował:				
MGR INŻ. ALEKSANDER PYTEL				
specjalność: -				
numer uprawnień: -				PODPIS



LEGENDA

-  - kamery analogowe istniejące
-  - kamery IP zewnętrzne projektowane
-  - monitor istniejący
-  - przewód F/UTP kat.5 4x2x0.5mm

UWAGA:

Dla każdej nowej kamery stosować ochronnik przepięć dla sieci LAN z zasilaniem PoE +48V (802.3af). Ochronnik instalować wewnątrz budynku w przestrzeni międzysufitowej.

86' architektci

ul. Narutowicza 7
67-100 Nowa Sól
tel. 536 327 750, 536 922 579
biuro@86architekci.pl

inwestor

GMINA NOWA SÓL - MIASTO
UL.MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 12,
67-100 NOWA SÓL

nazwa i adres obiektu budowlanego

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA
MIEJSKIEGO, ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEJ I BUDOWA
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ, WYKONANIE
WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WENTYLACJI I BUDOWA
WIATY REKREACYJNEJ

UL. JANA MATEJKI 30, 67-100 NOWA SÓL
DZ. NR EWID 179/74, 179/35 OBRĘB 2

nazwa rysunku

SCHEMAT ROZBUDOWY INSTALACJI CCTV

stadium	branża	nr rysunku	skala	data
PW	E	T-6		07.2018
projektant: MGR INŻ. ZBIGNIEW CHUDZIŃSKI				
specjalność: instalacyjna telekomunikacyjna				
numer uprawnień: 2069/00/U				PODPIS
sprawdzający: MGR JERZY CIENKOSZ				
specjalność: instalacyjna telekomunikacyjna				
numer uprawnień: 2053/00/U				PODPIS
opracował: MGR INŻ. ALEKSANDER PYTEL				
specjalność: -				
numer uprawnień: -				PODPIS