

PROJEKT WYKONAWCZY

Temat:	PRZEBUDOWA PLACU Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA LINII KABLOWEJ NN NA DZ. NR 368/7; 367/19; 442/3 – OBRĘB 3 W M. NOWA SÓL		
Lokalizacja:	<i>368/7; 367/19; 442/3 – obręb 0003, jedn. ewidencyjna Nowa Sól - miasto, powiat nowosolski</i>		
Inwestor:	<i>Gmina Nowa Sól – Miasto ul. Piłsudskiego 12 67-100 Nowa Sól</i>		
Spis zawartości projektu:	<i>Opis techniczny Część rysunkowa</i>		
Opracowanie na podstawie:	<i>Zlecenie Inwestora</i>		
Branża:	<i>Drogowa/elektryczna</i>	Data opracowania:	<i>09/2021</i>
Zespół projektowy:	Imię i Nazwisko	Specjalność i nr uprawnień	Pieczątka i podpis
	<i>mgr inż. Paweł Ratuś</i>		

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU PRZEBUDOWY PLACU Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA LINII

KABLOWEJ NN 0,4KV NA DZ. NR 368/7; 367/19; 442/3

– OBRĘB 3 W M. NOWA SÓL

1. Inwestor i dane ogólne

Gmina Nowa Sól - miasto

Ul. Piłsudskiego 12

67-100 Nowa Sól

Teren inwestycji objęty opracowaniem stanowią działki:

- ✓ **368/7; 367/19; 442/3 – obręb 0003, jedn. ewidencyjna Nowa Sól - miasto, powiat nowosolski**

Teren objęty projektem położony jest w obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Obszar inwestycji nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr XXX/218/16 z 30.06.2016r. i nie jest zlokalizowany na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi i osuwisku mas ziemnych.

2. Podstawa opracowania

Umowa z Inwestorem.

3. Materiały wyjściowe

- zlecenie Inwestora
- rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (DZ.U. nr 43 poz. 430 z 1999r.) z późniejszymi zmianami
- ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane
- „Katalog powtarzalnych elementów drogowych (KPED)” - Transprojekt, Warszawa 1979 r.,
- uzgodnienia branżowe,
- pomiary inwentaryzacyjne,
- Miejscowy Plan Zagospodarowania przestrzennego uchwała nr XXX/218/16 z 30.06.2016r.,
- kopia mapy sytuacyjnej w skali 1:500, pobrana z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowej Soli

4. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy placu z budową przyłącza kablowego nn na dz. nr 368/7; 367/19 i 442/3 w m. Nowa Sól.

Zakres inwestycji:

- ✓ Przebudowa nawierzchni placu,
- ✓ Wymiana krawężników i obrzeży betonowych,
- ✓ Przełożenie istn. nawierzchni w betonowej kostki brukowej,
- ✓ Regulacja sytuacyjno – wysokościowa wpustów deszczowych,
- ✓ Regulacja wysokościowa istniejących wjazdów i pokryw uzbrojenia podziemnego,
- ✓ Utworzenie terenów zielonych
- ✓ Wycinka drzew i krzewów kolidujących z inwestycją,
- ✓ Montaż ławek parkowych i koszy na odpady,
- ✓ Budowa przyłącza kablowego,

5. Zestawienie parametrów obiektów budowlanych

▪ *Istniejące parametry placu:*

- | | |
|---------------------------------|------------------------|
| - nawierzchnia placu: | bet. płyty "trylinka" |
| - spadek: | bet. kostka brukowa, |
| - nawierzchnia ciągów pieszych: | zmienny, |
| - krawężniki: | bet. płyty chodnikowe, |
| - odwodnienie: | betonowe, |
| | do istn. kanalizacji |
| | deszczowej $\phi 315$ |

▪ *Projektowane parametry:*

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| - nawierzchnia placu: | bet. kostka brukowa, |
| | bet. ekologiczna kostka |
| | brukowa szara/grafitowa |
| - nawierzchnia ciągów pieszych: | bet. kostka brukowa szara, |
| - krawężniki: | betonowe 22x15cm |
| | lub 30x15cm, |
| - spadek: | min. 0,5%, |
| - odwodnienie: | do istn. kanalizacji |
| | deszczowej $\phi 315$ |

6. Stan istniejący

6.1 Istniejący teren

Przedmiotowy plac – dz. nr 368/7 i 367/19 położony jest w centralnej części miasta Nowa Sól – pomiędzy budynkami ul. Szkolna 2-2b oraz 2c-2d. Okoliczny teren stanowi zwarta zabudowa miejska. Dojazd do placu stanowi od strony południowej ul. W. Witosa. Pod względem wysokościowym jest to teren płaski.

Aktualnie na terenie przewidywanych robót budowlanych znajduje się plac o nierównej i zniszczonej nawierzchni z bet. kostki brukowej, betonowych płyt chodnikowych i „trylinki”.

W centralnej części plac posiada wyspę środkową porośniętą zielenią niską, krzewami i drzewami.

6.2 Istniejące odwodnienie terenu

Wody opadowe odbierane są przez istniejące wpusty uliczne, które są podłączone do kanalizacji deszczowej $\phi 315$.

W czasie opadów (ze względu na stan nawierzchni) tworzą się miejscowe zastoiska wody utrudniające ruch pojazdów.

6.3 Istniejące uzbrojenie terenu

W rejonie projektowanej inwestycji występują następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa,
- sieć energetyczna,
- kanalizacja deszczowa,
- sieć gazowa,

7. Opis projektowanych rozwiązań

Branża drogowa

Zaprojektowano przebudowę placu na dz. nr 368/7 i 367/19.

Wprowadzić określone na planach sytuacyjnych niewielkie zmiany w kształcie placu.

Należy rozebrać istniejącą nawierzchnię z betonowych płyt chodnikowych oraz „trylinki” wraz z podbudową a następnie ułożyć nową konstrukcję z bet. kostki brukowej gr. 8cm (szarej) lub bet. ekologicznej kostki brukowej (grafitowej) na 5 cm warstwie mialu kamiennego 0/5mm i 20 cm warstwie podbudowy z kruszywa łamanego naturalnego 0/31,5mm.

Wzdłuż budynków utworzyć opaskę o szer. min. 1,5m i nawierzchni z bet. kostki brukowej gr. 8 cm szarej na 5 cm warstwie mialu kamiennego 0/5mm zaoporowanej od strony placu krawężnikiem betonowym 22x15cm wyniesionym na 2 cm lub 30x15 wyniesionym na 10 cm w stosunku do nawierzchni.

Zaprojektowano zmniejszenie istniejącej wyspy (wiąże się to z wycinką drzew oraz krzewów zgodnie z planem sytuacyjnym). Od strony budynku nr 2-2a wykonać utwardzenie terenu w kształcie półkola o $R=4,0m$ – nawierzchnia z bet. kostki brukowej gr. 8 cm szarej na 5 cm warstwie mialu kamiennego 0/5mm i 10cm podsypce piaskowej zaoporowana obrzeżem betonowym 20x6cm.

Prace wykonywać tak aby plac posiadał spadki – min. 0,5% w kierunku istniejących wpustów deszczowych.

W ramach prac należy wykonać regulację sytuacyjno - wysokościową z czyszczeniem istniejących wpustów deszczowych.

Zaprojektowano montaż 3 ławek parkowych z 2 koszami na odpady.

Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcja placu:

1. Betonowa kostka brukowa - szara lub bet. ekologiczna kostka brukowa - gr. 8 cm - grafitowa,
2. Miał kamienny 0-5mm – gr. 5 cm,
3. Podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego stab. mechanicznie 0/31,5mm – gr. 20 cm,

Konstrukcja opaski:

1. Betonowa kostka brukowa - gr. 8 cm - szara,
2. Miał kamienny 0-5mm – gr. 5 cm,

3. Warstwa odsączająca – min. gr. 10cm,

Wszystkie materiały zastosowane przy przebudowie muszą posiadać atesty i być dopuszczenie do stosowania. Wszystkie warstwy konstrukcyjne nawierzchni należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami.

Branża elektryczna

Zaprojektowano budowę przyłącza kablowego oświetleniowego nn 0,4kV w obrębie planowanej inwestycji. Zasilanie odbywać się będzie z istniejącego słupa oświetleniowego znajdującego się w drodze gminnej na dz. nr 442/3.

Do zasilania projektowanej latarni przewidziano kabel YAKY 4*35. Łączna długość trasy linii kablowej – przyłącza wynosi 49,0m.

Charakterystyka techniczna

Kabel nn:

- napięcie robocze U= 0,4 kV
- rząd izolacji R= 0,6 kV
- typ kabla 0,6/1kV

W celu spełnienia wymagań założonych klas oświetlenia przyjęto słup o wysokości ok. 4,0m z dwuramiennym wysięgnikiem o długości 0,95 m zaopatrzonym w oprawy ze źródłami światła o mocy ok. 45W

Przyjęto oprawy z energooszczędnymi źródłami światła w technologii LED. Słupy i oprawy z materiałów poddawanych pełnemu recyklingowi tj. korpusy i obudowy aluminiowe. W związku z tymi wymaganiami oraz w celu zachowania wymaganych parametrów oświetlenia projektuje się zastosowanie następującym słupów i opraw:

- słupy oświetleniowe aluminiowe okrągłe bezszwowe anodowane na kolor antracytowy o wysokości $h=4,0m$ przy średnicach dolnej/górnej $\varnothing=146mm/60mm$ montowane na prefabrykowanych fundamentach betonowych.
- wysięgniki dwuramienne aluminiowe anodowane na kolor antracytowy o długości ramienia 0,90m - przystosowane do montażu na słupie o średnicy $\varnothing 60mm$ z końcówką o średnicy $\varnothing=60mm$.
- fundamenty betonowe prefabrykowane o wymiarach 1000x320x320mm przy rozstawie kotew 250mm x 250mm
- oprawy aluminiowe uliczne anodowane na kolor antracytowy ze źródłem światła LED o mocy 48W(całkowita moc oprawy 55W), barwie światła 3500K, stopień szczelności dla układu zasilania i układu optycznego IP66, II klasa izolacji.
- izolacyjne złącza słupowe IZK-4 01-04

W celu zasilania latarni projektuje się budowę linii kablowej YAKY 4*35mm² od istniejącego słupa oświetleniowego do słupa L1 o łącznej długości kabla 49,0.

Ze względów ekonomicznych przyjęto kabel 4 żyłowy, przy czym linia pracować będzie w układzie TN-C w związku z tym zasilanie wykonać z jednej fazy którą należy mostkować na zaciskach wejściowych rozłącznika bezpiecznikowego RBK-000.

Kable w gruncie układać na głębokości 0,7m. Kabel oświetleniowy układać bezpośrednio w gruncie, a w miejscu skrzyżowania z drogą, chodnikami i uzbrojenie podziemnym (kanalizacja deszczowa) kabel zabezpieczyć rurą osłonową DVR50. Kable układać na podsypce z piasku o grubości 10cm z 4% zapasem w celu skompensowania przesunięć gruntu. Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości 10cm, następnie przykryć

warstwą gruntu rodzimego o grubości 15cm, a następnie przykryć folią koloru niebieskiego. Odległość folii od kabla powinna wynosić co najmniej 25cm. Pozostałą część wykopu uzupełnić ziemią z wykopu.

Na kable w odstępach 10m i przy załomach oraz rurach osłonowych, nakładać oznaczniki OKI z podaniem : typu i przekroju kabla, relacji linii, roku ułożenia, właściciela (w czyjej eksploatacji jest kabel).

8. Wejścia w grunty obce

Teren, na którym zostanie zrealizowana inwestycja stanowi w całości własność Inwestora.

9. Charakterystyka ekologiczna obiektu , oddziaływanie na działki sąsiednie

Planowana inwestycja nie będzie wywierać negatywnego wpływu na środowisko, gdyż nie wpłynie na zwiększenie natężenia ruchu, poziomu hałasu i zanieczyszczeń.

W wyniku realizacji inwestycji nie zostanie zaburzona gospodarka wodna terenu – wody opadowe zostaną zagospodarowane w obrębie działek objętych opracowaniem.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 20 ust 1, pkt. 1c ustawy Prawo Budowlane obejmuje działki wskazane jako teren inwestycji tj. działki nr:

✓ 368/7; 367/19; 442/3 – obręb 0003, jedn. ewidencyjna Nowa Sól - miasto, powiat nowosolski

Inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu i nie będzie oddziaływać na działki i tereny sąsiednie. Projektowane zagospodarowanie terenu i jego użytkowanie nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich. Obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zamyka się w granicach działek ujętych we wniosku w rozumieniu przepisów:

- „Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” (Dz. U. nr 43/99, poz. 430 z późniejszymi zmianami),
- „Rozporządzenie Rady Ministrów, Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 1985 Nr 14, poz. 60 z późniejszymi zmianami)
- „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami)

10. Uwagi

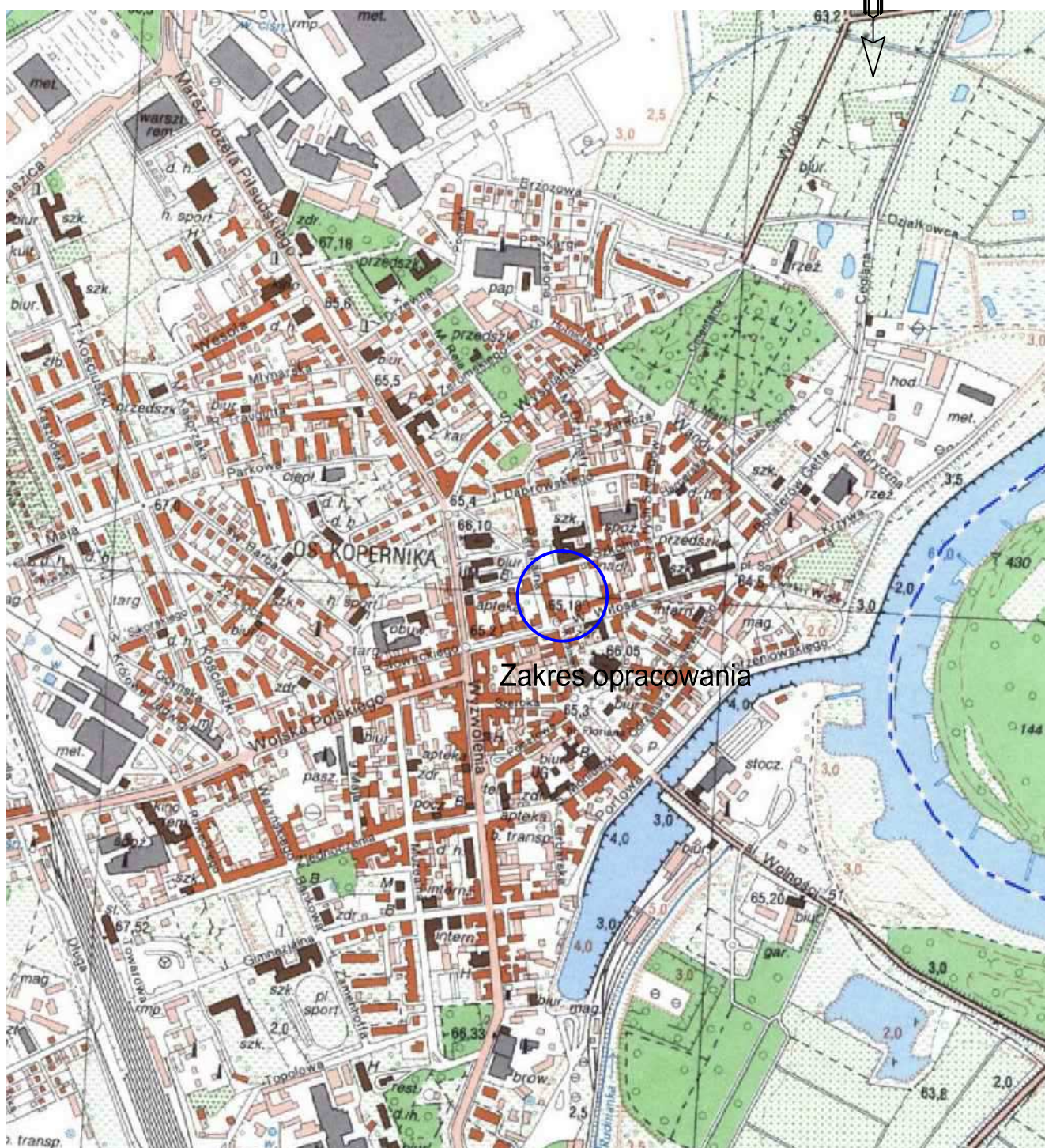
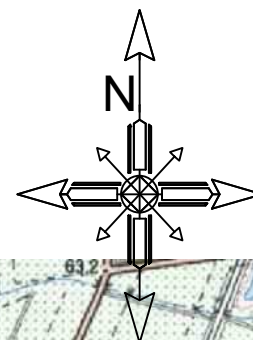
- Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy „wynieść geodezyjnie rozwiązania projektowe na teren budowy” aby zweryfikować zgodność rozwiązań sytuacyjno - wysokościowych przyjętych w projekcie z istniejącym terenem i jego zagospodarowaniem.


- W trakcie wykonywania robót w razie potrzeby należy dokonać niezbędnych korekt wysokościowych i geometrycznych celem prawidłowej realizacji zadania, wykonać wszystkie roboty budowlane niezbędne do prawidłowego funkcjonowania obiektu, nawierzchnie wykonywać w sposób zapewniający sprawny spływ wód.
- Nawiązać wysokościowo projektowane utwardzenia do istniejących nawierzchni utwardzonych bez tworzenia barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.
- Prace prowadzić pod nadzorem właścicieli/zarządców czynnych sieci uzbrojenia terenu (osoby do tego uprawnione). Przed rozpoczęciem inwestycji Wykonawca ma obowiązek przejąć protokolarnie przejąć elementy uzbrojenia terenu od ich zarządców.
- Opis techniczny stanowi część dokumentacji projektowej, której wszystkie elementy należy interpretować łącznie.

Opracował:

mgr inż. Paweł Ratuś

Skala 1:10 000



		"PROGAMP" PAWEŁ RATUĆ		TEL. 666 612 633		E-MAIL: PAWEŁRATUS@WP.PL		NIP: 973-084-59-21	
Stadium:				DOKUMENTACJA TECHNICZNA				Inwestor: Gmina Nowa Sól - miasto ul. Piłsudskiego 12 67-100 Nowa Sól	
Branża:				DROGOWA, ELEKTRYCZNA					
Objekt: PRZEBUDOWA PLACU Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA LINII KABLOWEJ NN NA DZ. NR 368/7; 367/19; 442/3 - OBRĘB 3 W M. NOWA SÓL				Adres inw.: m. Nowa Sól ul. Witosa obręb 0003					
Przedmiot: PLAN ORIENTACYJNY									
Zakres:	Imię i nazwisko			Specjalność	Numer upr.	Podpis	Skala	1:10 000	
Opracował:	mgr inż. Paweł Ratuć			arch.			Nr rys.	1.0	
							Data	09/2021	

LEGENDA:

— PROJ. KRAWIEZNIK BETONOWY NAJAZDOWY 22X15CM (OBNIŻONY LUB WTOPIONY)

— PROJ. KRAWIEZNIK BETONOWY 30X15CM

— PROJ. OBRZEŻE BETONOWE 20X6CM



PROJ. REMONT NAWIERZCHNI Z BET. KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM
- REGULACJA WYSOKOŚCIOWA/PRZEŁOŻENIE



PROJ. NAWIERZCHNIA Z EKOLOGICZNEJ BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8
CM KOLOR GRAFITOWY/SZARY



PROJ. NAWIERZCHNIA Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ GR. 8CM
KOLOR SZARY



PROJ. TERENY ZIELONE



PROJ. MAŁA ARCHITEKTURA - ŁAWKI PARKOWE/KOSZE NA ODPADY



ISTN. DRZEWA



PROJ. DRZEWA PRZEZNACZONE DO WYCINKI



PROJ. REGULACJA ISTN. WPUSTU DESZCZOWEGO

--- PROJ. PRZYŁĄCZE KABLOWE - KABEL OŚWIELENIOWY YAKY 4*35



PROJ. SŁUP O WYSOKOŚCI H=4,0M
(całkowita moc opraw 48W; IP65)



PROJ. RURA OSŁONOWA

PROGAMP

TEL. 666 612 633

"PROGAMP" PAWEŁ RATUĆ

E-MAIL: PAWELRATUS@WP.PL

NIP: 973-084-59-21

Stadium:

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Branża:

BRANŻA DROGOWA, ELEKTRYCZNA

Obiekt:

PRZEBUDOWA PLACU Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA LINII KABLOWEJ NN
NA DZ. NR 368/7; 367/19; 442/3 - OBREB 3 W M. NOWA SÓL

Przedmiot:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zakres:

Imię i nazwisko

Specjalność

Numer upr.

Opracował:

mgr inż. Paweł Ratur

drogi

Podpis

Skala

1:500

Nr rys.

2.0

Data

09/2021

Inwestor:

Gmina Nowa Sól - miasto
ul. Piłsudskiego 12
67-100 Nowa Sól

Adres inw.:

m. Nowa Sól
ul. Witosa
obwód 0003

[illegible]

PRZEKRÓJ NORMALNY B-B

ISTN. BUDYNEK

opaska min. 1,50m

przebudowa placu 6,00

opaska istn.

2,0%

0,04

2%

0,04

8 cm - betonowa kostka brukowa


5 cm - miął kamienny 0/5mm

5 cm - podsypka cementowo-piaskowa 1:4

10 cm - warstwa odsączająca

krawężnik betonowy 20x15cm

istn. nawierzchnia z bet. kostki brukowej do regulacji wysokościowej/przełożenia

		"PROGAMP" PAWEŁ RATUSC				
TEL. 666 612 633		E-MAIL: PAWEŁRATUS@WP.PL				
		NIP: 973-084-59-21				
Stadium: DOKUMENTACJA TECHNICZNA		Inwestor: Gmina Nowa Sól - miasto ul. Piłsudskiego 12 67-100 Nowa Sól				
Branża: DROGOWA, ELEKTRYCZNA						
Obiekt: PRZEBUDOWA PLACU Z BUDOWĄ PRZYŁĄCZA LINII KABLOWEJ NN NA DZ. NR 368/7; 367/19; 442/3 - OBRĘB 3 W M. NOWA SÓŁ						
Przedmiot: PRZEKROJE NORMALNE		Adres inv.: m. Nowa Sól ul. Witosa obręb 0003				
Zakres:	Imię, nazwisko	Specjalność	Numery pr.	Podpis	Skala	1:50
Opracował :	mgr inż. Paweł Ratus	arch.			Nr rys.	3.0
					Data	09/2021