

mgr inż. Piotr Wyrwas
Ul. Tęczowa 9
62-035 Radzewo

Radzewo 07.05.2026

OPINIA TECHNICZNA

Dotyczy : stanu technicznego stropu nad pomieszczeniem piwnicznym



Obiekt: Szkoła Podstawowa nr 1 im. T. Kościuszki w Nowej Soli

Adres: ul. Szkolna 1, 67-100 Nowa Sól

SPIS TREŚCI

1. Podstawa opracowania
2. Zakres i cel opracowania
3. Opis stanu technicznego stropu
4. Wnioski końcowe i zalecenia

1. Podstawa opracowania

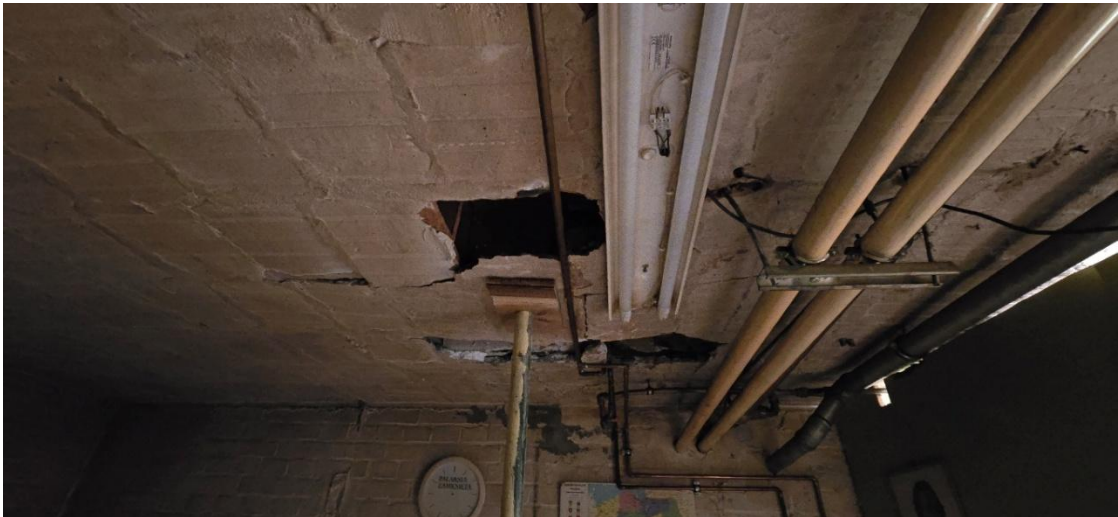
Podstawą opracowania jest zlecenie Inwestora oraz wizja lokalna.

2. Zakres i cel opracowania

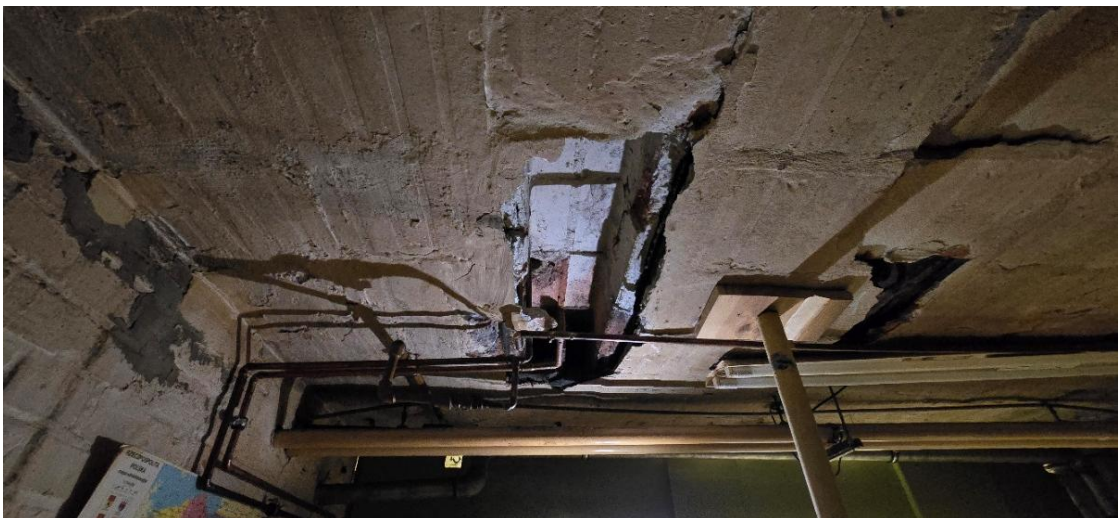
Zakres opracowania obejmuje ocenę stanu technicznego stropu nad pomieszczeniem piwnicznym

3. Opis stanu technicznego stropu

Podczas wizji lokalnie w dniu 07.05.2026 jak również podczas wykonywania przeglądu okresowego budynku w dniu 14.08.2025 zauważono znaczne zniszczenia pustaków stropowych (strop typu Ackerman – pustaki szer. 31 cm) w trzech sąsiednich polach, co ma bezpośredni wpływ na nośność stropu w obszarze uszkodzonych pustaków (fot.1, fot.2, fot.3).



fot.1



fot.2



fot.3

Pomimo tego, że główne żebra stropu (strop gęstożebrowy) nie wykazują śladów uszkodzeń ani warstwa nadbetonu nie jest w widoczny sposób spękana czy też uszkodzona w związku z planowaną przebudową pomieszczeń znajdujących się bezpośrednio ponad pomieszczeniem piwnicznym w którym występuje uszkodzenie stropu, wskazane jest podjęcie działań mających na celu wzmocnienie konstrukcji stropu jak również zabezpieczenie przed dalszą degradacją.

4. Wnioski końcowe i zalecenia

W związku z planowanymi robotami adaptacyjnymi w poziomie parteru w pomieszczeniach bezpośrednio powyżej strefy uszkodzenia, należy wzmocnić strop. Działania które należy podjąć są następujące. Na zdjęciu poniżej (fot.4) linie koloru czerwonego oraz pole zakreskowane stanowi obszar w którym należy usunąć uszkodzone pustaki.



fot.4

W pierwszej kolejności należy podeprzeć nieuszkodzone fragmenty stropu poprzez zamontowania wzdłuż czerwonych linii na zdjęciu dwóch szerokostopowych dwuteowników stalowych typu HEB 200. W tym celu należy

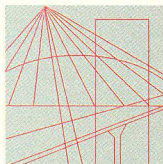
wykucć gniazda (zaznaczone kolorem zielonym) w ścianach prostopadłych do proponowanego ułożenia belek HEB 200 (fot.5).



fot.5

Po wykuciu odpowiednich gniazd należy umieścić w nich dwuteowniki maksymalnie podbijając je pod płaszczyznę stropu, układając przed podbiciem na górnej półce dwuteownika warstwę zaprawy wyrównującej w celu zminimalizowania wystąpienia jakichkolwiek szczelin, następnie należy podstemplować dwuteowniki i wypełnić szczelnie betonem gniazda, zwrócić przy tym uwagę aby pod dolną stopką przestrzeń była szczelnie wypełniona betonem. Po okresie wiązania betonu (minimum 28 dni) należy przystąpić do drugiego etapu robót polegających na wycięciu (nie wolno wykuwać uszkodzonych pustaków) uszkodzonego obszaru za pomocą odpowiednich pił do muru lub betonu (należy unikać wszelkich robót udarowych w celu zapobieżenia dalszym zniszczeniom). Wycięcie należy wykonać tak aby podpierane części stropu leżały na górnej stopce minimum 10 cm (stopka ma szerokość 20 cm) natomiast pozostałe 8 cm będzie stanowić oparcie dla nowo wykonywanego stropu.

Następnie należy wykonać szalunek w płaszczyźnie górnych stopek belek, wykonać zbrojenie w postaci siatki z prętów żebrowanych o średnicy 8 mm o oczku 10 na 10 cm i umieszczeniu jej w na deskowaniu na podkładkach dystansowych 3 cm. Końce siatki powinny znajdować się w odległości 2 cm od odciętej części stropu. Następnie należy ułożyć mieszankę betonową klasy C20/25 o grubości 10 cm z odpowiednim zagęszczeniem. Po związaniu betonu, pozostałą przestrzeń, do poziomu spodu posadzki wypełnić materiałem o niskiej gęstości (np. keramzytem) i ułożyć warstwę betonową stanowiącą posadzkę o grubości analogicznej do istniejącej posadzki. Wszelkie prace należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP, strefę prac wydzielić i uniemożliwić przebywanie osób postronnych. Zachować wskazane reżimy technologiczne dotyczące okresów wiązania betonu aby zachować przewidywaną nośność. Prace powinny być wykonywane pod nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi lub osoby o odpowiednim doświadczeniu mającej pojęcie o tego typu pracach.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KW-0055-298/14/2015

Poznań, dnia 15 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 2, art. 12 ust. 2, 3, 4 oraz ust. 4c pkt 2, art. 13 ust. 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 12 ust 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Piotr Wyrwas

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 12 czerwca 1961 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0066/OWOK/15

**do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

Buczkowski


prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Piotr Wyrwas jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:


- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 12 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz w odniesieniu do architektury obiektu.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:..... 

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:..... 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:..... 

Otrzymują:

1. Pan Piotr Wyrwas
62-035 Radzewo, ul. Tęczowa 9
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-JLS-D9T-GFP *

Pan Piotr Wyrwas o numerze ewidencyjnym WKP/BO/5785/01
adres zamieszkania ul. Tęczowa 9, 62-035 Radzewo
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-12 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.